PROIECT

CONSILIUL JUDEŢEAN DOLJ

HOTĂRÂRE
pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”

Consiliul Judeţean Dolj, întrunit în ședință ordinară,

având în vedere Referatul de aprobare nr. 17949/22.10.2026 al Serviciului Administrarea și Exploatarea Domeniului Public și Privat al Județului Dolj, Raportul de specialitate al Direcției Juridice, Administrație Locală, Secretariat - Compartimentul Juridic, Administrație Locală nr. 18030/22.10.2026 , precum și avizul comisiilor de specialitate,

ţinând cont de adresa nr. 32385/19.10.2026 a S.C. Compania de Apă Oltenia S.A.,

în baza art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

în temeiul art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4), lit. a), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Județean Dolj nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj” se modifică și se înlocuieşte cu anexa la prezenta hotărâre.

Art. II. (1) Direcţiile de specialitate ale Consiliului Judeţean Dolj vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

(2) Câte un exemplar din prezenta hotărâre va fi comunicat către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. şi către Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Oltenia.

Nr. _____ **Adoptată la data de _____2026**

PREŞEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AL JUDEŢULUI,

CRISTIAN-MARIAN ŞOVĂILĂ

CONSILIUL JUDEȚEAN DOLJ
Serviciul Administrarea şi Exploatarea
Domeniului Public şi Privat al Judeţului Dolj
Nr. 17949/22.10.2026

PREȘEDINTE,

DORIN-COSMIN VASILE

REFERAT DE APROBARE
pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”

În cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”, finanţat prin POS Mediu 2007-2013 (contract de finanţare nr. 122523 din 26.09.2011), au fost realizate bunuri (statii de epurare, staţii de pompare, conducte de aducţiune, conducte de refulare, conducte de transfer, colectoare) aferente infrastructurii de apă şi apă uzată, care deservec mai multe localităţi din judeţul Dolj.

În baza Ordinului comun al Ministerului Fondurilor Europene şi al Ministerului Finanţelor Publice nr. 285/300/2016 pentru aprobarea Metodologiei privind transferul investiţiilor realizate din sursele de finanţare publice, în cadrul proiectelor de investiţii aprobate prin contractele de finanţare aferente Programului operaţional sectorial Mediu, a fost încheiat Protocolul de predare-primire a investiţiei realizate în cadrul proiectului finanţat prin POS Mediu 2007-2013 „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”, contract de finanţare nr. 122523/26.09.2011, cod SMIS-CSNR 24122, încheiat între S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. şi Consiliul Judeţean Dolj.

Având în vedere că bunurile imobile aferente infrastructurii de apă şi apă uzată, realizate în sistem zonal sau microzonal, fac parte din categoria bunurilor care aparţin domeniului public al judeţelor, acestea au fost incluse în domeniul public al judeţului Dolj, conform art. 1 din Hotărârea nr. 217/27.09.2018 a Consiliului Judeţean Dolj (identificate în Anexa nr. 1 la hotărâre).

Deoarece, prin Hotărârea nr. 144/2010 a Consiliului Judeţean Dolj s-a aprobat delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare aferente infrastructurii de apă/apă uzată realizată prin proiectul „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj” către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., toate bunurile aferente sistemelor de alimentare cu apă şi canalizare au fost concesionate operatorului regional S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. prin Contractul de delegare de gestiune, inclusiv cele din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 a Consiliului Judeţean Dolj.

Construcţiile înscrise în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 a Consiliului Judeţean Dolj nu au fost identificate prin număr cadastral şi carte funciară, deoarece la momentul respectiv nu erau întocmite documentaţiile cadastrale.

Prin adresa nr. 32385/19.10.2026, înregistrată la Consiliul Judeţean Dolj sub nr. 17698/19.10.2026, S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. solicită modificarea Hotărârii nr. 217/2018 a Consiliului Judeţean Dolj în sensul menţionării numerelor cadastrale şi cărţilor funciare ale terenurilor pe care sunt amplasate staţiile de epurare Cerăt, Rast şi Bechet, în vederea intabulării în cartea funciară a dreptului de concesiune în favoarea

S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., aceasta fiind necesară în scopul implementării unor proiecte pentru montarea panourilor foltovoltaice pentru consum propriu.

Astfel, la poziţia nr. 1 din Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 a Consiliului Judeţean Dolj aferentă *Staţiei de epurare Cerăt* rubrica „Elemente de identificare” se va completa cu numărul cadastral 38232 şi Cartea Funciară nr. 38232 Cerăt.

La poziţia nr. 5 aferentă *Staţiei de epurare Rastu-Nou* rubrica „Elemente de identificare” se va completa cu numărul cadastral 34897 şi Cartea Funciară nr. 34897 Rast.

La poziţia nr. 19 aferentă *Staţiei de epurare Bechet* rubrica „Elemente de identificare” se va completa cu Amplasament: T 46, P 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, cu numărul cadastral 36901 şi Cartea Funciară nr. 36901 Bechet.

De asemenea, având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Judeţean Dolj nr. 11/31.01.2022 s-a aprobat valoarea rezultată în urma reevaluării activelor fixe de natura terenurilor și construcțiilor aflate în domeniul public și privat al Județului Dolj, conform Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul institutiilor publice, se vor modifica şi valorile de inventar ale bunurilor imobile înscrise în Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 a Consiliului Judeţean Dolj.

Luând în considerare cele menţionate anterior, propunem adoptarea unei hotărâri a Consiliului Judeţean Dolj pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”.

Anexăm proiectul de hotărâre.

ŞEF SERVICIU,
Adrian Plugaru

ÎNTOCMIT,
Nicoleta Cimpoeru

CONSILIUL JUDEŢEAN DOLJ
D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administraţie Locală
Nr. 18030/22.10.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

asupra proiectului de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) coroborate cu ale art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, D.J.A.L.S. – Compartimentul Juridic, Administraţie Locală în calitatea sa de compartiment de resort în cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Judeţean Dolj, a analizat proiectul de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018 privind includerea în domeniul public şi privat al judeţului Dolj şi delegarea de gestiune, prin concesiune, către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., a bunurilor realizate în cadrul proiectului „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj”, propus de Președintele Consiliului Județean Dolj și a constatat următoarele:

1) Obiectul/domeniul reglementat: modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea nr. 217/27.09.2018;

2) Compatibilitatea şi conformitatea cu legile, ordonanţele, hotărârile Guvernului, strategiile naționale și legislația secundară (ordine, instrucțiuni, normative, regulamente, etc.), în limitele şi în a căror implementare şi aplicare este elaborat respectivul proiect de hotărâre.

În proiectul de hotărâre analizat se menționează prevederile/normele aplicabile domeniului reglementat, respectiv prevederile:

- art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4), lit. a), art. 182 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

3) Impactul asupra reglementărilor interne din sfera de competență/activitate a compartimentului juridic: nu este cazul.

4) Prin prezentul Raport de specialitate, Compartimentul Juridic, Administrație Locală avizează FAVORABIL.

DIRECTOR EXECUTIV,
Adriana-Cristina VĂRGATU

Întocmit,
Consilier juridic
Cristian Buzata

Anexa la Hotărârea Consiliului Judeţean Dolj nr. _____

Completări la inventarul bunurilor care aparţin domeniului public al judeţului Dolj
Secţiunea I – Bunuri imobile

Nr crt	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosinţă	Valoarea de inventar (lei)	Situaţia juridică actuală. Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1	1.8.8.	Staţia de epurare Cerăt	Debit mediu zilnic 1320 mc/zi Debit maxim zilnic 1760 mc/zi Debit maxim orar 110 mc/zi Amplasament: U.A.T. Cerăt T 80, P 634 şi T 80, P 634/1 Număr cadastral 38232 Carte Funciară nr. 38232 Cerăt	2017	18.946.004,81	Domeniul public al judeţului Dolj conform Legii nr. 213/1998 POS Mediu 2007-2013 „Extinderea şi modernizarea infrastructurii de apă şi apă uzată în judeţul Dolj” Contract de finanţare nr.122523 din 26.09.2011 Protocol de predare-primire nr. 18708 din 06.09.2018
2	1.8.7.	Conductă de refulare staţie pompare Segarcea-Cerăt	L=4.600 ml; De 315 mm PEIHD Amplasament: U.A.T. Segarcea şi U.A.T. Cerăt de la staţia de pompare Segarcea până la colector gravitaţional Cerăt	2017	1.437.697,55	Idem
3	1.8.7.	Colector gravitaţional Cerăt	L=3.062 ml; DN 400 PVC SN 4 Amplasament: U.A.T. Cerăt de la conducta de refulare de la staţia de pompare Segarcea - Cerăt până la SPAU Cerăt	2017	1.148.407,79	Idem

4	1.8.12.	Staţia de pompare pentru transfer ape uzate Segarcea	Este echipată cu 4 pompe de ape uzate care funcţionează într-o configurare de 3+1 pompe; Capacitatea totală instalată a staţiei este de 60 l/sec; Amplasament: U.A.T. Segarcea, strada Gării, nr. 4	2017	960.224,11	Idem
5	1.8.8.	Staţie de epurare Rastu-Nou	Amplasament: T 22, P 82 Număr cadastral 34897 Carte Funciară nr. 34897 Rast SE proiectată pentru 30.0000 PE, cu un debit mediu de 4.620 mc/zi. Linia de proces este compusă din: Cameră intrare (2+1) pompe, Unitate pretratare (3 unități pentru sortarea fină și separarea nisipului, precum și a grăsimilor), Tratarea biologică (3 linii cu tratare anaerobă, anoxică și îndepărtarea chimică a fosforului), Stația SAS&RAS, Decantoare finale (2 linii) și Clădirea de deshidratare a nămolului și stabilizarea cu var	2017	28.547.422,88	Idem
6	1.8.7.	Conducte de refulare de la SPAU de transfer Băileşti	SPAU Băileşti (Strada Meseriasi nr. 287) - Drumuri exploatare – DJ 561D - SPAU Rastu Nou Lungime după optimizare 8.714 m, HDPE DN 400	2017	7.283.025,42	Idem
7	1.8.7.	Colector de transfer gravitaţional sau conductă refulare Băileşti - Rastu Nou	DJ 561D - SPAU Rastu Nou Lungime după optimizare 435 m, PVC DN 500	2017	555.311,80	Idem
8	1.8.7.	Conducte de refulare de la SPAU de transfer Rastu Nou	SPAU Rastu Nou – DJ 561D - SEAU Rastu Nou Lungime după optimizare 2.935 m, HDPE DN 400	2017	2.121.713,92	Idem

9	1.8.12.	Staţie de pompare transfer ape uzate Băileşti	Amplasament: Strada Meseriaşi, nr. 287 Stație de pompare proiecată pentru un debit de 116 l/s configurație 3+1 pompe, H=18 m. Clădirea este compusă din: cameră umedă, cameră uscată, cameră dispozitiv preluare efect lovitură de berbec și cameră automatizare & SCADA. Stația este prevăzută cu grup generator de 100 KVA.	2017	1.569.473,47	Idem
10	1.8.12.	Staţie de pompare transfer ape uzate Rastu Nou	Amplasament: T 14, P 3, P 4 Stație de pompare proiecată pentru un debit de 141 l/s configurație 3+1 pompe, H=8 m. Clădirea este compusă din: cameră umedă, cameră uscată, cameră dispozitiv preluare efect lovitură de berbec și cameră automatizare & SCADA. Stația este prevăzută cu grup generator de 88 KVA.	2017	1.501.118,09	Idem
11	1.8.7.	Conducte de refulare de la Tunarii Vechi la Piscu Vechi	SPAU Tunarii Vechi – Strada Ion Creangă - DN 55A Lungime după optimizare 3.288 m, HDPE DN 355	2017	1.886.575,28	Idem
12	1.8.7.	Colector de transfer gravitaţional spre SPAU Piscu Vechi	DN 55A - drum comunal SPAU Piscu Vechi Lungime după optimizare 1.031 m, PVC DN 400	2017	1.138.630,69	Idem
13	1.8.7.	Conducte de refulare de la Piscu Vechi la Ghidici	SPAU Piscu Vechi - Drumuri exploatare Lungime după optimizare 2.689 m, HDPE DN 400	2017	2.114.746,88	Idem
14	1.8.7.	Colector de transfer gravitaţional spre SPAU Ghidici	Drumuri exploatare - SPAU Ghidici Lungime după optimizare 1.403 m, PVC DN 500	2017	1.387.921,57	Idem

15	1.8.7.	Conducte de refulare de la Ghidici la SE Rastu Nou	SPAU Ghidici - Drumuri exploatare - De 188 – De 122 – Cn 187 – DJ 561D - SEAU Rastu Nou Lungime după optimizare 11.484 m, HDPE DN 400	2017	9.485.071,14	Idem
16	1.8.12.	Staţie de pompare transfer ape uzate Tunarii Vechi	Amplasament: Strada Ion Creangă, nr. 100 Stație de pompare proiecată pentru un debit de 95,25 l/s configurație 3+1 pompe, H=20 m. Clădirea este compusă din: cameră umedă, cameră uscată, cameră dispozitiv preluare efect lovitură de berbec și cameră automatizare & SCADA. Stația este prevăzută cu grup generator de 72 KVA.	2017	1.525.027,45	Idem
17	1.8.12.	Staţie de pompare transfer ape uzate Piscu Vechi	Amplasament: Strada Poenarilor, nr. 75, fost T 8, P 35 Stație de pompare proiecată pentru un debit de 115 l/s configurație 3+1 pompe, H=15 m. Clădirea este compusă din: cameră umedă, cameră uscată, cameră dispozitiv preluare efect lovitură de berbec și cameră automatizare & SCADA. Stația este prevăzută cu grup generator de 72 KVA.	2017	1.715.437,03	Idem
18	1.8.12.	Staţie de pompare transfer ape uzate Ghidici	Stație de pompare proiecată pentru un debit de 130 l/s configurație 3+1 pompe, H=51 m. Clădirea este compusă din: cameră umedă, cameră uscată, cameră dispozitiv preluare efect lovitură de berbec și cameră automatizare & SCADA. Stația este prevăzută cu grup generator de 200 KVA.	2017	2.234.355,98	Idem

19	1.8.8.	Staţie de epurare Bechet	SE proiectată pentru 21.0000 PE, cu un debit mediu de 3.003 mc/zi. Linia de proces este compusă din: Cameră intrare (2+1) pompe, Unitate pretratare (2 unități pentru sortarea fină și separarea nisipului precum și a grăsimilor), Tratarea biologică (2 linii cu tratare anaerobă, anoxică și îndepărtarea chimică a fosforului), Stația SAS&RAS, Decantoare finale (2 linii) și Cladirea de deshidratare a nămolului și stabilizarea cu var Amplasament: T 46, P 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 Număr cadastral 36901 Carte Funciară nr. 36901 Bechet	2017	19.391.884,00	Idem
20	1.8.12.	Staţie de pompare efluent la S.E.A.U. Bechet	Integrată în Stația de epurare Bechet Configurație 2+1 având Q= 176,4 mc/h și H=8 m.	2017	826.644,63	Idem
21	1.8.6.	Conductă de aducţiune de la Calafat la Ciupercenii Vechi	L=2.925 ml; De=315 mm PEID Amplasament: de la staţia de tratare Calafat pe teritoriul U.A.T. Calafat până la nodul de racord Ciupercenii Vechi	2017	2.773.915,21	Idem
22	1.8.6.	Conductă de aducţiune de la Ciupercenii Vechi la Ciupercenii Noi	L=5.191 ml; De=315 mm PEID Amplasament: intersecţie drum DN 55A şi DJ 553 (lângă trecerea de cale ferată)	2017	5.164.513,50	Idem
23	1.8.6.	Conductă de aducţiune de la Ciupercenii Noi la Poiana Mare	L=9.077 ml; De=280 mm PEID Amplasament: sat Smârdan, pe drum de exploatare şi pe străzile Mihai Viteazul şi Veteranilor din Poiana Mare	2017	6.763.409,80	Idem
24	1.8.7.	Conductă de refulare SPAU 2 Dăbuleni	L=3.711,08 ml; De 280 mm Amplasament: SPAU 2 – strada I. L. Caragiale - drum exploatare – SPAU 1 Călăraşi	2017	638.526,16	Idem

25	1.8.7.	Conductă de refulare SPAU 1 Călăraşi	L=1.364,10 ml; De 280 mm Amplasament: SPAU 1 - drum exploatare – SPAU 2 Călăraşi	2017	298.542,23	Idem
26	1.8.7.	Conductă de refulare SPAU 2 Călăraşi	L=6.903,5 ml; De 355 mm Amplasament: SPAU 2 – strada Stadion până la intrare în sat Sărata – strada Buzeşti din Bechet – SPAU 1 Bechet	2017	2.263.977,36	Idem
27	1.8.7.	Conductă de refulare SPAU 1 Bechet	L=1.400 ml; De 400 mm Amplasament: SPAU 1- parc ANAF – strada N. Titulescu până la intersecţia cu strada Paulis	2017	475.416,71	Idem
		TOTAL			**124.154.995,46**	